

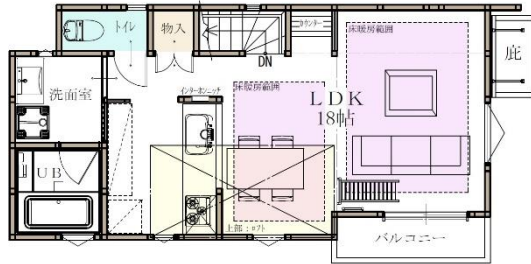
LIFE is Excellent!! ~素敵なき、大切な場所づくり~ **完成内覧会実施中!!**

**ライフ・タウン井口 I** 庭付き一戸建てを叶える

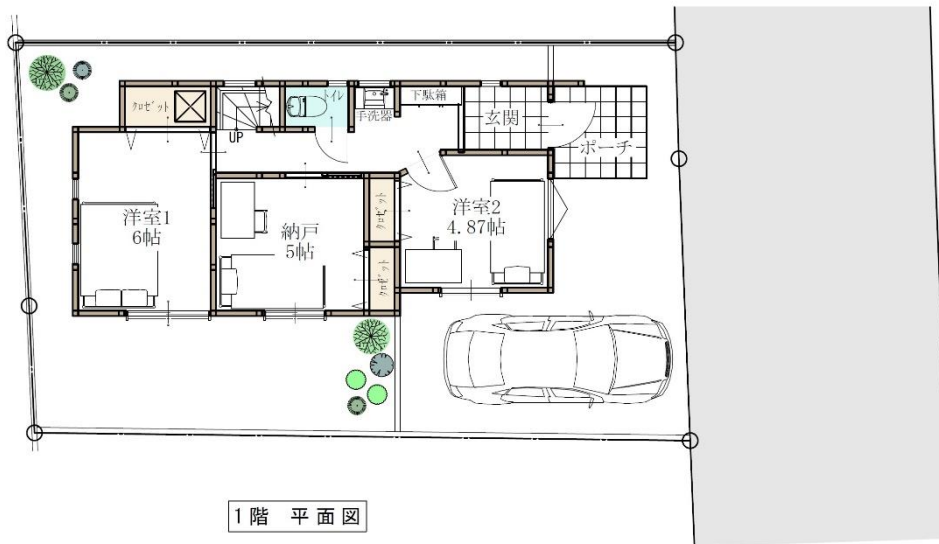
交通

JR 中央線「武蔵境」駅徒歩 25 分、西武多摩川線「新小金井」駅徒歩 11 分 JR 中央線「東小金井」駅徒歩 19 分

**LDK 18 帖**



2階 平面図



1階 平面図

標準仕様

- 制震装置標準装備
- 耐震等級 2 取得
- 玄関ドア電子キー
- 食器洗浄乾燥機、浄水器、両面焼きグリル
- 24 時間換気対応浴室乾燥暖房機
- 省エネ高効率給湯器 (エコジョーズ)
- 東京ガス TES 温水式床暖房
- LED 照明
- 節水型トイレ
- 調湿消臭効果のエコカラット
- TV モニター付きインターホン
- Low-e ペアガラスサッシ
- 宅配ボックス

**A 号棟 販売価格 5,380 万円 (税込)**

土地面積 99.22 m<sup>2</sup> 建物面積 79.34 m<sup>2</sup>



- 所在地 三鷹市井口 4 丁目 21-21
- 土地面積 99.22 m<sup>2</sup>
- 建物面積 79.34 m<sup>2</sup>
- 建物構造 木造 2 階建て
- 建築確認番号 第 20LDUHT 建 05013 号他
- 権利 所有権
- 地目 宅地
- 接道状況 東側約 5.0m 公道
- 都市計画区域 市街化区域
- 用途地域 第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率 / 容積率 40% / 80%
- 高度地区 第一種高度地区
- 防火指定 ※法 22 条
- 総区画数 1 区画
- 完成時期 2021 年 5 月
- 引渡時期 相談
- 設備 東京電力・公営水道・本下水・都市ガス
- 備考 フラット 35S 適合  
住宅あんしん保証 10 編保険付与住宅



社団法人東京都宅地建物取引業協会会員 東京都知事 (1) 第 105733 号 〒167-0022 東京都杉並区下井草 5-22-14-1F

■取引態様 媒介

**株式会社ライフハウジング不動産販売** TEL 03-6913-8411 Fax 03-6913-8430

【Homepage】<https://www.life-hf.co.jp/>

Mail : [info@life-hf.co.jp](mailto:info@life-hf.co.jp)